

ДОГОВОР №

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт)

г. Челябинск

"__" _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Объединенная электросетевая компания - Челябинск» (далее – ООО «ОЭСК-Челябинск»), именуемая в дальнейшем сетевой организацией, в лице зам. генерального директора Шамагина Игоря Вячеславовича, действующего на основании генеральной доверенности №2 от 30.06.2018 г., с одной стороны, и _____ (ЕГРЮЛ/ЕГРИП), именуем__ в дальнейшем заявителем, в лице _____, действующ__ на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) _____, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств __ (кВт);
категория надежности _____;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение __ кВ
максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств __ кВт^{*(1)}

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения _____, расположенн__ по адресу _____.

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии _____ метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в Приложении №1.

Срок действия технических условий составляет два года^{*(2)} со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев^{*(3)} со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

Сетевая организация: ООО «ОЭСК-Челябинск»
Зам. генерального директора

Заявитель:

_____/Шамагин И.В./

_____/_____/

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом **федерального органа** исполнительной власти по технологическому надзору (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного **пунктом 5** настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

получить разрешение уполномоченного **федерального органа** исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

Сетевая организация: ООО «ОЭСК-Челябинск»
Зам. генерального директора

Заявитель:

_____/Шамагин И.В./

_____/_____/

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 10(десяти) рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в **разделе III** настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 27.12.2018 г. № 89/5 и составляет 14 730 (четырнадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 47 копеек, в том числе НДС (20%) 2 455 (две тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 08 копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

- 10 % платы в размере 1 473 (одна тысяча четыреста семьдесят три) рубля 05 копеек вносятся в течение 15 дней со дня заключения договора;
- 30 % платы в размере 4 419 (четыре тысячи четыреста девятнадцать) рублей 14 копеек вносятся в течение 60 дней со дня заключения договора;
- 20 % платы в размере 2 946 (две тысячи девятьсот сорок шесть) рублей 09 копеек вносятся в течение 180 дней со дня заключения договора;
- 30 % платы в размере 4 419 (четыре тысячи четыреста девятнадцать) рублей 14 копеек вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;
- 10 % платы в размере 1 473 (одна тысяча четыреста семьдесят три) рубля 05 копеек вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения;

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя ^{*(4)}.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Сетевая организация: ООО «ОЭСК-Челябинск»
Зам. генерального директора

Заявитель:

_____/Шамагин И.В./

_____/_____/

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной **абзацем первым** настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с **законодательством** Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

VIII. Перечень приложений

Приложение №1: Технические условия для присоединения к электрическим сетям № ____ от __.__.20__ г.

Приложение №2: Расчет стоимости мероприятий по технологическому присоединению.

Сетевая организация: ООО «ОЭСК-Челябинск»
Зам. генерального директора

Заявитель:

_____/Шамагин И.В./

_____/_____/

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

Заявитель:

ООО «ОЭСК - Челябинск»

ИНН: 7453234031

КПП: 744701001

Юридический адрес: 454084, РФ,

г. Челябинск, ул. Тагильская, д. 32А

Почтовый адрес: 454084, РФ,

г. Челябинск, ул. Тагильская, д. 32 А

Адрес электронной почты:

oesk2011@yandex.ru

Телефон: 8(351) 248-64-84

р/с 40702810390000018723

в ПАО «ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК» г. Челябинск,

к/с 30101810400000000779

БИК 047501779

Зам. генерального директора:

_____ / Шамагин И.В. /

М.П.

_____ / _____ /

*(1) Подлежит указанию, если энергопринимающее устройство заявителя ранее в надлежащем порядке было технологически присоединено и заявитель имеет документы, подтверждающие указанное технологическое присоединение и наличие ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств.

*(2) Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

*(3) Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 1 год, если более короткие сроки не предусмотрены соответствующей инвестиционной программой или соглашением Сторон.

*(4) Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

Технические условия для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт)

№

" ____ " _____ 20 ____ г.

Сетевая организация: ООО «ОЭСК-Челябинск»

Заявитель: _____.

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя	
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств (далее – ЭПУ) заявителя	
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет (если ЭПУ вводится в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)	_____ кВт
4. Категория надежности	
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение	_____ (кВ)
6. Год ввода в эксплуатацию ЭПУ заявителя	
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения	_____ кВт
8. Основной источник питания	
9. Резервный источник питания	
10. Сетевая организация осуществляет	указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества э/э)
11. Заявитель осуществляет	
12. Срок действия настоящих технических условий составляет _____ года*** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	

Главный инженер ООО «ОЭСК-Челябинск»

В.В. Саначев

" _____ " _____ 20__ г.

* Указываются обязательства сетевой организации по исполнению технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

** Указываются обязательства заявителя по исполнению технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

*** Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.